

Scheda di Progetto	PO FESR 2014-2020 – Azione 4.1.1.	
di Puglisi Giuseppe – Caponnetto Antonino D.	Scadenza: Bando in fase di apertura	Versione: 3.2

1. Finalità del Progetto

Avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per la concessione di agevolazioni in favore di Enti locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche

2. Ambito Territoriale

Regione Sicilia

3. Soggetti Beneficiari

Possono partecipare al presente avviso, purché aventi sede nel territorio della Regione Sicilia:

- I Comuni, anche nelle loro forme associative regolarmente costituite al momento della presentazione dell'istanza, e cioè: le Unioni di Comuni o le Associazioni di Comuni mediante convenzione, che svolgano in forma associata la gestione del patrimonio edilizio, funzioni o servizi in cui sia ricompresa la gestione del patrimonio edilizio afferente l'esercizio associato delle funzioni e dei servizi conferiti.
- i Liberi Consorzi comunali di Agrigento, Caltanissetta, Catania, Enna, Messina, Palermo, Ragusa, Siracusa e Trapani (ex Province regionali).
- le Città Metropolitane di Palermo, Catania e Messina.

4. Entità e forma dell'agevolazione

Il contributo finanziario in conto capitale è concesso fino al 100% dei costi totali ammissibili dell'operazione, determinati in applicazione delle pertinenti disposizioni comunitarie, anche in materia di progetti generatori di entrata secondo quanto previsto dall'art 61 del Regolamento (UE) 1303/2013.

Il contributo concedibile, in relazione all'intervento oggetto della singola istanza in favore di ciascun beneficiario, non può essere inferiore a euro 200.000,00 (euro duecentomila) e non deve superare euro 3.000.000,00 (euro tremilioni)

Rispetto all'operazione finanziata, il contributo finanziario di cui al presente avviso non è cumulabile con altri finanziamenti pubblici aventi natura nazionale, regionale o comunitaria concessi per la stessa iniziativa e avente a oggetto le stesse spese

Scheda di Progetto	PO FESR 2014-2020 – Azione 4.1.1.	
di Puglisi Giuseppe – Caponnetto Antonino D.	Scadenza: Bando in fase di apertura	Versione: 3.2

5. Spese Ammissibili

Sono ammissibili al contributo finanziario di cui al presente avviso le operazioni di realizzazione di lavori pubblici (opere ed impiantistica), quali interventi finalizzati alla riduzione dei consumi di energia primaria e all'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili per l'autoconsumo su edifici pubblici più energivori.

Saranno oggetto degli interventi gli edifici:

- ☒ Adibiti a uso pubblico e insistenti nel territorio della Regione Siciliana.
- ☒ Di proprietà dell'Ente proponente e che siano nella disponibilità esclusiva dello stesso, a esclusione degli edifici adibiti a residenza e assimilabili e a uso commerciale. Restano espressamente escluse le fattispecie di detenzione (es. comodato, locazione, affitto) o possesso dell'immobile da parte di terzi (es. usufrutto, uso, abitazione), con l'unica eccezione dei casi in cui tutte le utenze riferibili all'immobile oggetto dell'intervento siano tassativamente intestate al soggetto proponente.

Oppure:

- Di proprietà del Demanio dello Stato o di altra Amministrazione pubblica e che siano nella disponibilità esclusiva dell'Ente proponente in virtù di un titolo che ne legittimi la detenzione (es. comodato, locazione, affitto) o il possesso (es. usufrutto, uso, superficie), a condizione che tutte le utenze riferibili all'immobile oggetto dell'intervento siano tassativamente intestate al soggetto proponente. I titoli ~~contratti~~ che legittimano la detenzione o il possesso ~~di affitto o di comodato d'uso~~ devono coprire il periodo del vincolo di destinazione dei beni finanziati che è di cinque anni a decorrere dal pagamento della rata di saldo da parte dell'amministrazione. Restano espressamente esclusi gli edifici adibiti a residenza e assimilabili e a uso commerciale per la cui definizione, ai fini del presente Avviso, si rimanda al documento *"Chiarimenti in materia di efficienza energetica in edilizia"* dell'ottobre 2015.
- Aveni superficie utile non inferiore a 250 mq.
- Dotati di attestato di prestazione energetica (APE)
- Muniti di diagnosi energetica in conformità alle norme tecniche UNI CEI EN 16247, sulla base delle quali individuare le azioni che consentiranno di ridurre i consumi energetici tenendo conto anche di una valutazione costi-benefici.

Di seguito si riportano le tipologie d'interventi che potranno essere realizzati:

- Interventi sull'involucro edilizio:
 - Isolamento termico di superfici opache delimitanti il volume climatizzato.
 - Sostituzione di chiusure trasparenti comprensive d'infissi delimitanti il volume climatizzato.
 - Installazione di sistemi di schermatura e/o ombreggiamento di chiusure trasparenti con esposizione da Est-Sud-Est a Ovest, fissi o mobili, non trasportabili.
- Interventi sostituzione/implementazione sistemi impiantistici
 - Sostituzione d'impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale utilizzando generatori di calore a condensazione.
 - Sostituzione d'impianti di climatizzazione estiva/invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale dotati di pompe di calore, elettriche o a gas, utilizzando

Scheda di Progetto	PO FESR 2014-2020 – Azione 4.1.1.	
di Puglisi Giuseppe – Caponnetto Antonino D.	Scadenza: Bando in fase di apertura	Versione: 3.2

energia aerotermica, geotermica o idrotermica.

- Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale dotati di generatore di calore alimentato da biomassa.
- Interventi di cogenerazione/trigenerazione, fino a un massimo di 1 MWe di potenza. Installazione di collettori solari termici, anche abbinati a sistemi di solar cooling.
- Sostituzione di scaldacqua elettrici con scaldacqua a pompa di calore.
- Riqualificazione degli impianti d'illuminazione, interni ed esterni, anche con l'integrazione della luce naturale (daylighting).
- Installazione di sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore.
- Installazione di sistemi BACS di automazione per il controllo, la regolazione e la gestione delle tecnologie dell'edificio e degli impianti termici- Sistemi di monitoraggio.
- MHRV (ventilazione meccanica con recuperatore).
- Interventi sui sottosistemi dell'impianto termico (distribuzione, emissione, regolazione).
- Produzione energia elettrica da fonti rinnovabili
 - Installazione impianti di piccola taglia e che dovranno rispondere al requisito della funzionalità al soddisfacimento esclusivo del fabbisogno del bene efficientato (autoconsumo).
 - Impianti fotovoltaici.
 - Impianti micro eolici, fino a un massimo di 5 kW di potenza (si utilizzerà la scheda aperta).
- Altri interventi (scheda aperta)
 - Realizzazione di pareti ventilate
 - Realizzazione di opere per l'ottenimento di apporti termici gratuiti.
 - Efficientamento dei sistemi di trasporto interni o relativi alle pertinenze dell'edificio, come ascensori o scale mobili.

L'operazione proposta deve soddisfare i seguenti requisiti generali:

- ☐ Ciascun Ente proponente può presentare fino a un massimo di 3 (tre) domande di contributo finanziario; ciascuna istanza dovrà riguardare un solo edificio o, in alternativa, un solo complesso immobiliare. Eventuali ulteriori domande di contributo presentate non saranno, in ogni caso, sottoposte ad istruttoria e saranno considerate immediatamente irricevibili.

Qualora il progetto interessi più edifici, che costituiscano un "complesso immobiliare", ciascun edificio interessato dall'intervento deve autonomamente soddisfare i requisiti previsti dal presente avviso. Per "complesso immobiliare" s'intende l'insieme coordinato di edifici collegati o meno fisicamente, posti in un'area limitata, con destinazioni d'uso funzionali tra di loro e con presenza di parti comuni che ne determinano la sostanziale unitarietà.

- ☐ L'operazione deve essere completata, in uso e funzionante entro il termine

DA NON UTILIZZARE SENZA L'APPROVAZIONE DI PROEUROPE

Attenzione: questo documento non può essere riprodotto, modificato o divulgato senza espressa autorizzazione scritta degli autori. Le copie superate devono essere restituite dopo aver ricevuto gli aggiornamenti.

Scheda di Progetto	PO FESR 2014-2020 – Azione 4.1.1.	
di Puglisi Giuseppe – Caponnetto Antonino D.	Scadenza: Bando in fase di apertura	Versione: 3.2

programmato in sede di domanda di ammissione a contributo finanziario.

- ☐ L'operazione deve rispondere ai requisiti di eleggibilità, ammissibilità e coerenza previsti e disciplinati dalla normativa comunitaria, nazionale e regionale di riferimento, dal PO FESR 2014/2020 e dalla relativa programmazione attuativa.
- ☐ Non sono ammissibili al finanziamento interventi già conclusi e/o per i quali sia stato emesso il certificato di ultimazione dei lavori alla data della pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana del presente avviso.

Il costo dell'operazione è determinato nel rispetto delle seguenti categorie di spese ammissibili:

- esecuzione dei lavori relativi alle opere, agli impianti, acquisto delle forniture e dei servizi connessi all'esecuzione stessa.
- acquisizione di terreni e aree non edificate necessari per la realizzazione dell'opera, le cui spese di esproprio e di acquisizione, ammissibili in presenza della sussistenza di un nesso diretto fra l'acquisizione delle stesse aree e gli interventi di efficientamento da realizzare presso l'edificio esistente (ad esempio, acquisizione di terreno adiacente per la realizzazione d'impianti a fonti rinnovabili), non possono superare il 10% del totale del contributo definitivamente erogato.
- indennità e contributi dovuti a enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni, autorizzazioni, finalizzate all'esecuzione delle opere). spese generali, da prevedere nel quadro economico tra le somme a disposizione del beneficiario, intendendo quelle relative alle voci previste dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici, tra le quali si riportano:
 - imposta sul valore aggiunto (IVA), che costituisce una spesa ammissibile solo se non è recuperabile.
 - competenze tecniche per rilievi, studi di fattibilità, progettazione definitiva e/o esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, sicurezza, consulenza geologica/geotecnica, eventuali consulenze specialistiche se richieste dalle norme vigenti, competenze tecniche per il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), collaudo tecnico-amministrativo e statico, ove previsto; si evidenzia che le spese per oneri tecnici, laddove non riconducibili ad attività direttamente svolte dall'ufficio tecnico dell'Ente beneficiario, dovranno essere affidate a soggetti esterni con le modalità previste dalle norme vigenti, con specifico riferimento al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e alle norme regionali di riferimento, pena l'inammissibilità al finanziamento.
 - spese per attestato di prestazione energetica.
 - spese per diagnosi energetica.
 - le spese per rilievi, accertamenti e indagini, ivi comprese quelle geologiche e

DA NON UTILIZZARE SENZA L'APPROVAZIONE DI PROEUROPE

Attenzione: questo documento non può essere riprodotto, modificato o divulgato senza espressa autorizzazione scritta degli autori. Le copie superate devono essere restituite dopo aver ricevuto gli aggiornamenti.

Scheda di Progetto	PO FESR 2014-2020 – Azione 4.1.1.	
di Puglisi Giuseppe – Caponnetto Antonino D.	Scadenza: Bando in fase di apertura	Versione: 3.2

geotecniche non a carico del progettista, né necessarie alla redazione della relazione geologica, da prevedere nel quadro economico tra le somme a disposizione del beneficiario, non possono superare il 2% della spesa totale ammissibile dell'Operazione.

- spese per la pubblicità di gara.
- spese per commissioni aggiudicatrici.
- oneri conferimento in discarica e caratterizzazione materiali.
- contributo ex AVCP e altri tributi connessi con intervento.
- imprevisti.

Restano escluse dall'ammissibilità le spese per ammende, penali e controversie legali, nonché i maggiori oneri derivanti dalla risoluzione delle controversie sorte con l'impresa aggiudicataria, compresi gli accordi bonari e gli interessi per ritardati pagamenti.

L'imposta sul valore aggiunto (IVA) è una spesa ammissibile solo se non è recuperabile

6. Modalità di erogazione

L'erogazione del contributo finanziario concesso avverrà con le seguenti modalità:

- un'anticipazione, alle condizioni e nei limiti previsti dalla normativa in materia di contabilità pubblica, da erogarsi in due tranches:
 - la prima, sino al massimo del 5% del contributo pubblico concesso con il Decreto di finanziamento, entro 30 giorni dalla notifica del Decreto di approvazione della Convenzione.
 - la seconda, sino al massimo del 20% del contributo pubblico rideterminato con il Decreto di quantificazione definitiva del finanziamento (in ipotesi di più Decreti di quantificazione definitiva del finanziamento, l'ultimo), entro 30 giorni dalla notifica di quest'ultimo Decreto, sempreché siano stati stipulati contratti di appalto di lavori, servizi e forniture per importi complessivamente non inferiori al 50% dell'importo dell'operazione ammesso a finanziamento con il predetto Decreto e previa verifica amministrativa della documentazione attestante la spesa per un importo non inferiore al 100% delle spese sostenute dal Beneficiario per garantire l'elaborazione e pubblicazione dei Bandi di gara e i compensi delle commissioni di gara.
- uno o più pagamenti intermedi, a rimborso delle spese effettivamente sostenute, di importo (ciascun pagamento) non inferiore al 10% e (in totale) fino a un massimo del 90% del contributo pubblico rideterminato con il Decreto di quantificazione definitiva del finanziamento (in ipotesi di più Decreti di quantificazione definitiva del finanziamento, l'ultimo), previa verifica amministrativa della domanda di pagamento e della

DA NON UTILIZZARE SENZA L'APPROVAZIONE DI PROEUROPE

Attenzione: questo documento non può essere riprodotto, modificato o divulgato senza espressa autorizzazione scritta degli autori. Le copie superate devono essere restituite dopo aver ricevuto gli aggiornamenti.

Scheda di Progetto	PO FESR 2014-2020 – Azione 4.1.1.	
di Puglisi Giuseppe – Caponnetto Antonino D.	Scadenza: Bando in fase di apertura	Versione: 3.2

documentazione allegata attestante la spesa; si precisa che:

- l'importo massimo del 90% sarà determinato al lordo dell'anticipazione già erogata.
- l'importo di ciascun pagamento intermedio sarà decurtato di una percentuale corrispondente al rapporto tra importo dell'anticipazione già erogata e importo del contributo pubblico rideterminato con il Decreto di quantificazione definitiva del finanziamento (in ipotesi di più Decreti di quantificazione definitiva del finanziamento, l'ultimo).
- saldo del 10% del contributo pubblico rideterminato con il Decreto di quantificazione definitiva del finanziamento (in ipotesi di più Decreti di quantificazione definitiva del finanziamento, l'ultimo), previa positiva verifica della domanda di pagamento, del rendiconto finale e della documentazione attestante la spesa e la funzionalità, il funzionamento e la fruibilità dell'operazione.

7. Documenti richiesti

Gli enti richiedenti devono presentare la domanda di ammissione a contributo finanziario riportata all'Allegato 1 al presente avviso, sottoscritta con firma digitale secondo le modalità di presentazione riportate al precedente paragrafo 4.1, con i contenuti di seguito elencati:

- dichiarazione che attesta: di essere a conoscenza di tutte le disposizioni di legge e regolamentari, europee, nazionali e regionali, che disciplinano la concessione dei finanziamenti richiesti e di impegnarsi a rispettarle.
- di essere a conoscenza delle disposizioni previste dall'avviso e di impegnarsi, in caso di finanziamento, a rispettare tutti gli obblighi contenuti nello stesso.
- che l'operazione risponde ai requisiti di eleggibilità, ammissibilità e coerenza previsti e disciplinati dalla normativa comunitaria, nazionale e regionale di riferimento, dal PO FESR 2014/2020 e dalla relativa programmazione attuativa.
- che l'intervento è coerente/individuato nell'ambito della pianificazione in materia di energia.
- che l'intervento è coerente/individuato con il Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) approvato dall'Amministrazione comunale o del piano energetico comunale.
- che l'intervento è conforme alla pianificazione urbanistica.
- che le proposte insistono su edifici o strutture adibiti a uso pubblico ed effettivamente utilizzati.
- che le proposte insistono su edifici o strutture aventi superficie utile non inferiore a 250 mq.
- la capacità amministrativa e organizzativa dell'Ente nella realizzazione di progetti similari, secondo l'Allegato 2 al presente avviso.
- l'asseverazione dell'intervento proposto, secondo l'Allegato 3 al presente avviso.
- la posizione dell'Ente richiedente in merito al regime IVA, al fine di determinare l'eventuale ammissibilità dell'IVA al contributo del PO FESR 2014/2020, qualora

DA NON UTILIZZARE SENZA L'APPROVAZIONE DI PROEUROPE

Attenzione: questo documento non può essere riprodotto, modificato o divulgato senza espressa autorizzazione scritta degli autori. Le copie superate devono essere restituite dopo aver ricevuto gli aggiornamenti.

Scheda di Progetto	PO FESR 2014-2020 – Azione 4.1.1.	
di Puglisi Giuseppe – Caponnetto Antonino D.	Scadenza: Bando in fase di apertura	Versione: 3.2

costituisca un costo realmente e definitivamente sostenuto e non sia recuperabile, secondo l'Allegato 10 al presente avviso.

- di presa visione e accettazione dello schema di Convenzione allegato al presente avviso.
- di **avere/non avere** richiesto e ottenuto contributi finanziari a valere sui programmi operativi cofinanziati dalla Commissione Europea.
- di **essere/non essere** inadempiente agli obblighi di monitoraggio economico, finanziario, fisico e procedurale previsti dall'art. 15, comma 9, della legge regionale n. 8/2016, come modificato dall'art. 21 della legge regionale 9 maggio 2017, n. 8, "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2017. Legge di stabilità regionale".
- di **essere/non essere** soggetti all'obbligo di cui all'art. 19 della legge 9 gennaio 1991 n. 10; nel caso di enti soggetti all'obbligo, di **avere/non avere** nominato il tecnico responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia (energy manager).
- di **avere/non avere** incaricato un esperto in gestione dell'energia.
- che le informazioni riportate nella presente domanda e nella documentazione allegata corrispondono al vero e costituiscono parte integrante della presente dichiarazione.
- di essere consapevole che i dati personali forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità del presente avviso e per scopi istituzionali, secondo correttezza, nel rispetto del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196, anche con l'ausilio di mezzi elettronici e comunque automatizzati.
- che il Responsabile Unico del Procedimento è **[qualifica, cognome, nome]**, nominato con **[estremi del provvedimento di nomina]**, ed eserciterà anche le **funzioni di REO (Responsabile Esterno delle Operazioni)** ai fini dell'alimentazione dei dati gestionali e di monitoraggio del Sistema Informativo "Caronte".
- di rendere tutte le dichiarazioni ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii. e di essere consapevole delle responsabilità penali, di cui agli artt. 75 e 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace e di esibizione di atto falso o contenente dati non più rispondenti a verità.

b) Altresì, gli enti richiedenti devono fare pervenire **tutti i documenti di seguito indicati**, contenuti in apposito DVD:

- relazione tecnico-economica dell'operazione.
- copia del progetto dell'operazione approvato dall'Ente richiedente. Il progetto dovrà essere corredato di attestazione del RUP sul livello di progettazione nonché sulle autorizzazioni, N.O. e pareri di cui è dotato e quelle ancora da ottenere per completare l'iter autorizzativo.

Scheda di Progetto	PO FESR 2014-2020 – Azione 4.1.1.	
di Puglisi Giuseppe – Caponnetto Antonino D.	Scadenza: Bando in fase di apertura	Versione: 3.2

- copia della relazione relativa allo stato di fatto.
- cronoprogramma dell'operazione e cronogramma delle singole attività/progetti dell'operazione per la quale è richiesta l'ammissione al contributo finanziario, secondo gli schemi presenti nello Schema tipo di Convenzione.
- provvedimento amministrativo dell'Ente richiedente di approvazione del progetto (al livello richiesto dal successivo paragrafo 4.4, comma 4, lett. c) e di approvazione dell'operazione (determinazione dell'Ente alla partecipazione all'avviso), ivi incluso l'impegno dell'Ente richiedente alla copertura dell'eventuale quota di cofinanziamento dell'operazione specificandone l'importo e le fonti.
- attestato di prestazione energetica (APE) (o, in alternativa, ACE in corso di validità, redatto prima dell'entrata in vigore dei Decreti del Ministero dello Sviluppo Economico del 26 giugno 2015).
- diagnosi energetica per ciascun edificio, contenente le informazioni minime di cui all'Allegato 2 del Decreto Legislativo 102/2014, che dovrà essere obbligatoriamente condotta dai soggetti di cui all'art. 8 del D.lgs 102/2014, ovvero società di servizi energetici (ESCO), esperti in gestione dell'energia (EGE) o auditor energetici, certificati da organismi accreditati ai sensi dell'articolo 8, comma 2 del D.lgs. n.102/2014.
- quadro economico del progetto proposto.
- programma triennale dei lavori pubblici recante l'intervento oggetto della domanda di ammissione a contributo finanziario.
- eventuali atti di nomina del tecnico responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia (energy manager) e dell'esperto in gestione dell'energia adottati dall'Ente richiedente.
- atto di nomina del Responsabile Unico del Procedimento.
- modulo per il rilascio dell'utenza REO (Responsabile Esterno dell'Operazione).
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'Ente richiedente, attestante la capacità amministrativa e organizzativa dell'Ente nella realizzazione di progetti simili.
- dichiarazione, sottoscritta dal tecnico abilitato incaricato dall'Ente richiedente, attestante l'asseverazione dell'intervento presentato.
- modello per la determinazione del deficit di finanziamento per i progetti generatori di entrate nette, nell'ipotesi in cui il costo ammissibile totale dell'intervento superi

DA NON UTILIZZARE SENZA L'APPROVAZIONE DI PROEUROPE

Attenzione: questo documento non può essere riprodotto, modificato o divulgato senza espressa autorizzazione scritta degli autori. Le copie superate devono essere restituite dopo aver ricevuto gli aggiornamenti.

Scheda di Progetto	PO FESR 2014-2020 – Azione 4.1.1.	
di Puglisi Giuseppe – Caponnetto Antonino D.	Scadenza: Bando in fase di apertura	Versione: 3.2

la soglia di euro 1.000.000,00 (euro unmilione).

- o relazione e dichiarazione sulla stima delle variabili adoperate per il calcolo del deficit di finanziamento, nell'ipotesi in cui il costo ammissibile totale dell'intervento superi la soglia di euro 1.000.000,00 (euro unmilione).

8. Note

//

9. Contatti

ProEurope – Studio di Europrogettazione
e-mail: europrogetti2014@gmail.com
tel. 095 5860848

10. Link

//

DA NON UTILIZZARE SENZA L'APPROVAZIONE DI PROEUROPE

Attenzione: questo documento non può essere riprodotto, modificato o divulgato senza espressa autorizzazione scritta degli autori. Le copie superate devono essere restituite dopo aver ricevuto gli aggiornamenti.